

# CARLIN Reinigung & Services

Gewerbedossier - professionelle Reinigung und Dienstleistungen

Immobilienverwaltungen, Wohngebäude, Unternehmen und Privatkunden



CARLIN Reinigung & Services ist ein professionelles Reinigungs- und Dienstleistungsunternehmen mit Sitz in Dietikon. Wir unterstützen Immobilienverwaltungen, Wohngebäude, Unternehmen und Privatkunden mit professionellen, diskreten und zuverlässigen Dienstleistungen. Unser Ziel ist eine klare Zusammenarbeit: transparente Angebote, pünktliche Ausführung, sorgfältiger Umgang mit den Liegenschaften und direkte Kommunikation mit der zuständigen Person.

## 1. Unsere wichtigsten Dienstleistungen

<b>Professionelle Glasreinigung</b> Glasflächen, Fenster, Rahmen und verglaste Oberflächen.	<b>Reinigung von Gebäuden und Treppenhäusern</b> Eingänge, Treppenhäuser, Geländer, Aufzüge, Korridore, Zugänge, Briefkästen und allgemeine Bereiche. Staubsaugen von Waschküchen und Trockenräumen.
<b>Garagen, Parkings und Keller</b> Tiefgaragen, Parkplätze, Keller, Waschküchen, Technikräume und Nebenräume.	<b>Umzugsreinigung und Endreinigung</b> Wohnungen, Küchen, Badezimmer, Fenster, Böden, Schränke, Nebenräume und Express-Reinigung von Wohnungswänden. Übergabe nach vorheriger Koordination.
<b>Reinigung nach Mieterwechsel</b> Reinigung nach Auszug, vor einer neuen Belegung oder bei einem besonderen Reinigungsbedarf.	<b>Büros und Unterhalt</b> Regelmässige oder punktuelle Reinigung von Büros, Geschäftsräumen, Empfangsbereichen und Arbeitsräumen.
<b>Bau- und Zusatzreinigungen</b> Reinigung nach Bauarbeiten, Renovierung oder Reparatur, mit zuvor vereinbartem Umfang.	<b>Allgemeine Bereiche und punktuelle Unterstützung</b> Waschküchen, Veloräume, Korridore und punktuelle Reinigungen für die Verwaltung.

Wir verwenden, sofern angebracht, ökologische Produkte und für jede Oberfläche geeignete Materialien. Wir bevorzugen umweltfreundliche, sichere Lösungen für die behandelten Bereiche und schonende Verfahren für die Liegenschaft, mit einem saubereren, gepflegten und professionellen Ergebnis.

## 2. Unsere Arbeitsweise und unverbindliches Angebot

- Vor Beginn eines Auftrags klären wir den tatsächlichen Umfang: Objekt, Verschmutzungsgrad, Häufigkeit, benötigte Zeit, Material, Zugang und Anweisungen der Verwaltung.
- Auf dieser Grundlage erstellen wir ein klares Angebot. Leistung, Ort, Ausführungszeit, Preis und besondere Bedingungen werden vor Beginn vereinbart.

- Anfragen können über das [Kontaktformular](#) auf unserer Website, per E-Mail oder per WhatsApp gesendet werden. Wir prüfen die gewünschte Arbeit sorgfältig und erstellen, sofern passend, ein klares und unverbindliches Angebot. Eine Anfrage, eine erste Besichtigung oder ein Angebot begründen keinen verbindlichen Auftrag.
- Der Auftrag entsteht erst nach ausdrücklicher Bestätigung des Angebots durch den Kunden. Wir arbeiten pünktlich, diskret und respektvoll gegenüber der Liegenschaft, den Mietern, der Hausordnung und den erhaltenen Anweisungen.

### 3. Vorteile für Immobilienverwaltungen

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zuverlässige, sorgfältige und dokumentierbare Ausführung.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Direkter Kontakt mit der zuständigen Person.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pünktuelle, regelmässige oder kurzfristige Dienstleistungen nach Absprache.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Geeignet für Gebäude, Treppenhäuser, Glasflächen, Parkings, Garagen und Nebenräume.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Transparente Angebote nach Besichtigung oder klarer Beschreibung der Liegenschaft.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Seriöse Arbeit gemäss schweizerischen Rechts- und Sozialversicherungsnormen.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Betriebshaftpflichtversicherung vorhanden.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Möglichkeit, Arbeiten unverbindlich anzufragen.</li> </ul>

### 4. Versicherung und Unternehmensdaten

<b>Unternehmen:</b>	CARLIN Reinigung & Services
<b>Inhaber:</b>	Sebastian Ricardo Carlin Correa
<b>Adresse:</b>	Weidstrasse 5, 8953 Dietikon
<b>UID:</b>	CHE-425.849.551
<b>SVA-Arbeitgebernummer:</b>	10.500.525
<b>SVA-Nr. Selbstständigerwerbende:</b>	10.500.526
<b>Betriebshaftpflichtversicherung:</b>	AXA, Deckung bis CHF 10'000'000 gemäss Police

Der Versicherungsnachweis kann bei Bedarf zur Formalisierung eines Auftrags vorgelegt werden.

### 5. Arbeitsgebiet

Dietikon, Schlieren, Urdorf, Zürich-Altstetten, Zürich, Limmattal und Umgebung. Weitere Orte im Kanton Zürich sind nach Absprache möglich.

### Kontakt

Bitte senden Sie Ihre Anfrage oder Nachricht über unser Kontaktformular, per E-Mail oder WhatsApp. Gerne antworten wir Ihnen so bald wie möglich.

<b>Telefon / WhatsApp</b>	076 759 34 70
<b>E-Mail</b>	carlinreinigungservices@gmail.com
<b>Website</b>	carlinreinigungservices.com

<https://carlinreinigungservices.com>